

## LOMA-ASUNNON VARAUS -JA PERUUTUSEHDOT

1. Loma-asunnon vuokra maksetaan kokonaisuudessaan alustavan varauksen teon jälkeen. Maksutapana pankkisiirto. Onnistuneesta varauksesta saat laskun sähköpostiisi mahdollisimman pian alustavan varauksen jälkeen. Oikeus loma-asunnon vuokraamiseen peruuntuu mikäli laskua ei makseta eräpäivään mennessä. Varaajan tulee olla täysi-ikäinen. Mahdollisimman ajantasainen varauskalenteri löytyy kotisivuiltamme osoitteesta <https://ellinloma.fi>
2. Lomakohteen vuokraus toimii erikoistapauksia lukuunottamatta viikkoperiaatteella. Vaihtopäivä lauantai. Huoneisto on käytettävissä viimeistään kello 16 ja lähtöaika viimeistään kello 12.
3. Kohteen vuokrahintaan kuuluu vuodevaatteet max kuudelle henkilölle ja loppusiivous. Tarkemman ajantasaisen kohdekuvauksen ja muut hintaan sisältyvät asiat löydät kotisivuiltamme (<https://ellinloma.fi>). Huoneistoa ei saa jälleenvuokrata eikä huoneistossa saa majoittautua enemmän kuin kuusi (6) henkilöä.
4. Vuokraaja on velvollinen korvaamaan huoneistolle mahdollisesti aiheuttamansa vahingot. Alaikäisten vahingonteosta vastaa huoltaja. Vuokraaja on vastuussa lomahuoneiston irtaimistosta vuokrausaikanaan. Kadotetuista avaimista vastaa vuokraaja mukaanlukien uusien avainten ja mahdollisesti uusien lukkojen asentamisesta aiheutuvat kulut. Mahdollisista vahingoista ilmoita mahdollisimman nopeasti sähköpostilla ( [juha \(at\) ellinloma.fi](mailto:juha(at)ellinloma.fi) ). Majoittautujalle mahdollisesti sattuvien omien vahinkojen korvaaminen kuuluu majoittautujan henkilökohtaisen matkavakuutuksen piiriin. Tarkista matkavakuutuksen voimassaolo ennen matkaasi.
5. Huoneistoon ei valitettavasti saa tuoda lemmikkieläimiä.
6. Tupakointi lomahuoneistossa on kielletty.
7. Ellinlomilla on oikeus perua varaus ns. force majour syistä. Tällöin vuokrasumma palautetaan vuokraajalle täysimääräisenä.
8. Jos joudutte perumaan tai keskeyttämään matkanne ottakaa siitä välittömästi yhteys kirjallisesti sähköpostilla. Mikäli peruutus tapahtuu myöhemmin kuin 14vrk ennen vuokra-ajan alkamista, veloitetään vuokraajalta koko vuokra. Yli 14 vrk ennen vuokra-ajan alkamista vuokraajalle palautetaan maksettu suoritus vähennettynä 50€ kuluilla. Tarkista matkavakuutuksen voimassaolo peruutusten osalta.
9. Ellinloma pidättää oikeuden oikaista hintatiedoissa olevat virheet.

Mukavaa lomaa Ellivuoressa!

Juha (at) ellinloma.fi

044-06 59 856